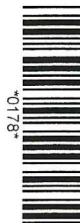


19-03-2020

PD



Sist.br.obv.: 9000007816734
 Sist.br.obj.: 07939841
 Šifra područja: 0014007
 Šifra ulice obj.: 015725
 OIB: 49781033393



Republika Hrvatska
 GRAD ZAGREB
 GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
 IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
 KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 OIB:61817894937

SEKULA PLUS D.O.O. U STEČAJU
 MAJSTORA RADONJE 12 ANTE JUKIĆ
 10110 ZAGREB

Klasa: UP/I-363-03/2020-02/0277
 Urbroj: 251-13-01/01-2020-01
 Zagreb, 08.01.2020.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18 i 110/18), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

0000007939841

SEKULA PLUS D.O.O. U STEČAJU iz 10110 ZAGREB, MAJSTORA RADONJE 12 ANTE JUKIĆ, dužan je, na ime komunalne naknade:

- za poslovni prostor, površine 95,00 m², u ZAGREBU, ILICA 422, plaćati 5,79 kuna po m² mjesečno, odnosno 69,48 kuna po m² godišnje, što iznosi 05 kuna mjesečno, odnosno 6.600,60 kuna godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 11.12.2019. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 11.12.2019. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je SEKULA PLUS D.O.O. U STEČAJU iz 10110 ZAGREB, MAJSTORA RADONJE 12 ANTE JUKIĆ, vlasnik, odnosno korisnik:

- poslovnog prostora u ZAGREBU, ILICA 422, površine 95,00 m² u kojem se obavlja djelatnost OBRTNIČKE USLUGE I POPRAVKI;

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni poslovni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora VRAPČE - CENTAR koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II. zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,95.

Prema članku 14. TOČKI 6. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor u kojem se obavlja djelatnost iznosi 7,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,95 * 0,87 * 7,00 = 5,79$ kuna mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 95,00 m² poslovnog prostora, te iznosi 550,05 kuna mjesečno, odnosno 6.600,60 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 očišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17 i 129/17).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
 dr. sc. Dinko Bilić

hikid